



COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE „CFR” - S.A.

Registrul Comerțului J1998009774402, CUI: RO 11054529

Bd. Dinicu Golescu nr.38, sector 1, București, România
www.cfr.ro; e-mail: OfficeCFR@cfr.ro; cod poștal: 010873
Tel.:021 319 24 00; Fax: 021 319 24 01; Tel CFR: 122001



F3

Direcția Dezvoltare Proiecte Feroviare

Serviciul Emitere Avize CFR

Nr. 9/4/4044/ 05 .11.2025

Tel/fax: 021 311 71 30

Tel: 0372 843 270

Tel. CFR: (91) 122061

Către,

MUNICIPIUL CRAIOVA, JUDEȚUL DOLJ

Spre știință

Sucursala Regională de Căi Ferate Craiova

Urmare cererii dumneavoastră și în conformitate cu Ordinul M.T.I.C nr. 2031/2020, vă transmitem *Avizul de specialitate CFR* pentru documentația: **„REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, JUDEȚUL DOLJ”**

I. Generalități

Beneficiar: MUNICIPIUL CRAIOVA, JUDEȚUL DOLJ

Proiectant: S.C. SYNERGETICS CORPORATION S.R.L.

Calea ferată implicată: - linia CF 101 București – Pitești – Craiova, infrastructura feroviară publică și este linie simplă, neelectrificată, interoperabilă, hectometrată.

- linia CF 100 București – Timișoara, infrastructura feroviară publică și este linie dublă, electrificată, interoperabilă, hectometrată.

- linia 113 Craiova – Golteni – Pod Vidin, infrastructura feroviară publică și este linie simplă, neelectrificată, interoperabilă, hectometrată.

- linia 113A Ramificația Jiu Nou – Jiu Vechi, infrastructura feroviară publică și este linie simplă, neelectrificată, interoperabilă, hectometrată.

- linia CF 114 Racord Banu Mărăcine – Jiu Nou, infrastructura feroviară publică și este linie simplă, neelectrificată, interoperabilă, hectometrată.

Acte anexate documentației

- Cerificat de urbanism nr. 186/16.04.2025, emis de Primăria Municipiului Craiova, jud. Dolj;
- Memoriu Tehnic;
- Planuri aferente P.U.G;
- Acord de principiu avizat de CTE al S.R.C.F Craiova cu nr. 72/1/1/396/22.10.2025;

II. Situația existentă și proiectată

La Craiova se găsește cel mai important complex feroviar din Sud-Vestul țării. Municipiul Craiova este situat pe Magistrala CF 900, cu direcția Est-Vest (București- Roșiorii de Vede-Craiova-Timișoara-Serbia și Ungaria); totodată, Municipiul Craiova este situat pe Culoarul 4 European, cu direcția Nord-Sud (Ungaria-Petroșani-Târgu Jiu-Craiova-Calafat-Bulgaria).

Transporturile feroviare pentru persoane și mărfuri sunt în declin, iar diminuarea activităților de transport feroviar conduce la suprasolicitarea rețelelor de transport pe pneuri și a rețelei de drumuri. În particular, se constată lipsa conexiunii dintre Stația CFR și sistemul de transport în comun urban; Legătura CF Craiova-Calafat nu oferă condiții pentru circulația de viteză.

UAT Craiova este străbătut de:

Linia CF 101 București – Pitești – Craiova, între km CF 203+667 și km CF 207+680, infrastructura feroviară publică și este linie simplă, neelectrificată, interoperabilă, hectometrată.

Linia CF 100 București – Timișoara, între km CF 246+725 și km CF 257+942, infrastructura feroviară publică și este linie dublă, electrificată, interoperabilă, hectometrată.

Racord CF Craiova – Jiu Vechi (Rampa Militară) între km CF 0+000 și km CF 1+131

Linia 113 Craiova – Golenti – Pod Vidin, între km CF 250+090 și km CF 256+756, infrastructura feroviară publică și este linie simplă, neelectrificată, interoperabilă, hectometrată.

Linia 113A Ramificația Jiu Nou – Jiu Vechi, între km CF 1+270 și km CF 3+270, infrastructura feroviară publică și este linie simplă, neelectrificată, interoperabilă, hectometrată.

Linia CF 114 Racord Banu Mărăcine – Jiu Nou, între km CF 0+000 și km CF 1+134, infrastructura feroviară publică și este linie simplă, neelectrificată, interoperabilă, hectometrată.

Stația CF Plaiul Vulcănești, km CF 246+725 + km 246+910;

Intersecția CF Plaiul Vulcănești – Craiova, km CF 246+910 – km CF 248+758;

Stația CF Banu Mărăcine, km CF 203+667 – km CF 205+000;

Intersecția CF Banu Mărăcine – Craiova, km CF 205+000 – km CF 207+680;

Stația CF Craiova, km CF 248+758 – 250+948;

Intersecția CF Craiova – Cernele, km CF 250+948 – km CF 254+835;

Stația CF Cernele, km CF 254+835 – km CF 256+878;

Intersecția CF Cernele – Ișalnița, km CF 256+878 + km CF 257+942;

Intersecția CF Craiova – Jiu Nou, km CF 250+090 + km 251+550;

Stația CF Jiu Nou, km CF 251+550 + km CF 253+285;

Intersecția CF Jiu Nou – Podari, km CF 253+285 – km CF 254+048 și km CF 255+790 – km CF 256+756;

Racord CF Jiu Nou – Jiu Vechi, km 1+270 – km CF 3+270;

Racord Banu Mărăcine – Jiu Nou, km CF 0+400 (205+000 pe linia 900) – CF 0+900 (252+500 pe linia 912).

De asemenea, pe teritoriul administrativ al municipiului Craiova există și următoarele construcții (bunuri izolate) aparținând C.N.C.F. „CFR” S.A.:

- Imobil strada Amaradia;
- Imobil strada Horezu;
- Imobil Aleea 1 Șimnic;
- Imobil strada Brâncuși;
- Imobil Casa pompei Breasta;
- Imobil Sediul Secției L6 Craiova, Aleea 1 Depoului nr. 1;
- Imobil Secția L6 Craiova, str. Bariera Vâlcii Aleea 1, nr. 24;
- Imobil Sere L6 Craiova, str. Rozelor, nr. 11;
- Imobil Poliția TF Craiova, str. Nicovalei, nr. 5.

Componența interstațiilor CF și a stațiilor CF existente pe raza UAT Craiova sunt mai multe linii CF care aparțin infrastructurii feroviare publice și private și care sunt funcționale sau nefuncționale, după cum urmează:

Stația CF Plaiul Vulcinești – ax stație: km CF 246+434

- linii care aparțin infrastructurii feroviare publice și sunt funcționale: Linia I (linia directă), L2, L3, L7 - de la km CF 246+725 la km CF 246+910, cu o lungime constructivă totală de 2,717 km.

Interstația CF Plaiul Vulcinești – Craiova

- linie care aparține infrastructurii feroviare publice și este funcțională: Linie curentă de la km CF 246+910 la km CF 248+758, cu o lungime constructivă de 1,848 km.

Stația CF Banu Mărăcine – ax stație: km CF 203+976

- linii care aparțin infrastructurii feroviare publice și sunt funcționale: Linia V; Linia VI – linii directe; L1, L2, L3, L4, L7, L9, L10 – de la km CF 203+667 la km CF 205+000, cu o lungime constructivă total de 7,381 km.
- linii ferate industriale private funcționale: LFI SC Cereacom, cu o lungime constructivă de 0,783 km.

- linii ferate industriale private nefuncționale: LFI SC Ancorad, cu o lungime constructivă de 0,191 km; LFI Eurobiofort, cu o lungime constructivă de 0,200 km. Total lungime constructivă LFI – 1,174 km.

Interstația CF Banu Măracine – Craiova

- linie care aparține infrastructurii feroviare publice și este funcțională: Linie curentă de la km CF 205+000 la km CF 207+960, cu o lungime constructivă de 5,920 km (2 x 2,960 km).

Stația CF Craiova – ax stație: km CF 250+002

- linii care aparțin infrastructurii feroviare publice și sunt funcționale: Linia I; Linia II; Linia III; Linia 28A – linii directe, L4, L5, L6, L7, L8, L9, L10, L11, L12, L13, L14, L15, L16, L26, L27, L288, L30, L32, L52, L57 – de la km 248+758 la km 250+948, cu o lungime constructivă totală de 2,438 km.

- linii care aparțin infrastructurii feroviare private și sunt funcționale: L11, L18, L19, L20, L21, L23, L24, L25, L33, L34, L35, L36, L37, L40, L41, L53, L54, L56, cu o lungime constructivă totală de 11,378 km.

Stația CF Magazia Marfuri Craiova

- linii care aparțin infrastructurii feroviare private și sunt funcționale: L1M, L2M, L3M, L4M, L5M, L6M, L6Mbis, L7M, L8M, L9M, L10M, L11M, L12M, L1M-Tragere, cu o lungime constructivă totală de 6,940 km.

- linii ferate industriale private nefuncționale: LFI SC IML SA – cu o lungime constructivă de 0,381 km.

Depoul Craiova

- linii care aparțin infrastructurii feroviare private și sunt funcționale: L3X, L25, L26, L27, L278, L28, L29, L30, L31A, cu o lungime constructivă totală de 2,143 km.

- linii ferate industriale private: L SCCF; LFI SNTFM CFR Marfă – L1, L2, L3Y, L4+L34, L5, L6+L36, L7, L8+L38, L9+L39, cu o lungime constructivă totală de 4,325 km.

Racord CF Craiova – Jiu Vechi (Rampa Militari)

- linii care aparțin infrastructurii feroviare private și sunt funcționale: L39B, L43 RAMP A, L45, L44 – de la km CF 0+000 la km CF 1+131, cu o lungime constructivă totală de 2,333 km.

- linii ferate industriale private nefuncționale: SC Pangroup SA, Lc: 0,289 km + 0,290 km = 0,579 km; SC Sucpi SA, Lc: 0,724 km + 0,063 km = 0,787 km; D187-189, Lc: 0,040 km. Total lungime constructivă LFI: 1,406 km.

Stația Triaj Craiova – ax stație: km CF 253+100

- linii care aparțin infrastructurii feroviare publice și sunt funcționale: Triaj Grupa A – L1, L2, L3, L4, L5, L6, L7, L70, L11, Legătură Cernele-Triaj A, L Coarda, Trag.1, Trag.2, cu o lungime constructivă totală de 10,879 km.

- Triaj Grupa B – L11, L12, L13, L14, L15, L16, L77, L18, L21, L22, L23, L24, L25, L26, L27, L28, L31, L32, L33, L34, L39, Legătură Craiova – Triaj B, Legătură Triaj B – Depou, Tripla, Trag.1, Trag.2, cu o lungime constructivă totală de 28,234 km.

Interstația CF Craiova – Cernele

- linie care aparține infrastructurii feroviare publice și este funcțională: Linie curentă de la km CF 250+948 la km CF 254+835, cu o lungime constructivă de 7,774 km (2 x 3,887 km).

Stația CF Cernele – ax stație: km CF 255+714

- linii care aparțin infrastructurii feroviare publice și sunt funcționale: Linia XII; Linia XIII – linii directe, L7, L8, L10, L11, L14, L15, L16, L17, L18, L20 – de la km 254+835 la km 256+878, cu o lungime constructivă totală de 12,931 km.

- linii care aparțin infrastructurii feroviare private și sunt funcționale: L19 Stație, Fv.3, Trag.1, Trag.2, Linie racord, Linie colectoare, cu o lungime constructivă totală de 2,759 km.

- linii ferate industriale private funcționale: SC COMAT – Lc: 0,873 km; REMAT BRAȘOV – Lc: 0,474 km; SC ELPRECO – Lc: 3,500 km; SC COREMIND – Lc: 1,234 km; SC HEINEKEN – Lc: 0,712 km + 1,084 km = 1,796 km; SC REYAND – Lc: 0,150 km; RADP SDP – Lc: 0,194 km; SC ARVA – Lc: 0,199 km; SC OSCAR DOWNSTREAM – Lc: 0,075 km; SC AGROINDUSTRIALE – Lc: 0,310 km; IAS BREASTA – Lc: 0,300 km; SUCURSALA ELECTROCENTRALE – Lc: 11,060 km; SUC.DR.P. SCT. București – Lc: 0,857 km. Total lungime constructivă LFI: 21,022 km.

Interstația CF Cernele – Ișalnița

- linie care aparține infrastructurii feroviare publice și este funcțională: Linie curentă de la km CF 256+878 la km CF 257+942, cu o lungime constructivă de 2,128 km (2 x 1,064 km).

Interstația CF Craiova – Jiu Nou

- linie care aparține infrastructurii feroviare publice și este funcțională: Linie curentă de la km CF 250+143 la km CF 251+550, cu o lungime constructivă de 1,407 km.

Stația CF Jiu Nou – ax stație: km CF 252+521 - linii care aparțin infrastructurii feroviare publice și sunt funcționale: Linia II – linie directă, L3, L4 – de la km 251+550 la km 253+285, cu o lungime constructivă totală de 3,763 km.

- linii care aparțin infrastructurii feroviare private și sunt funcționale: L6, L1, L FORD, Liniimagazie, L Opritor ramificație, Linia Reloc, diagonalele: 1-3-7, 1-5, 7-9 și 15-17, cu o lungime constructivă de 1,434 km.

- linii ferate industriale private funcționale: MAT – Lc: 1,250 km; RELOC – Lc: 5,189 km; POPECI – Lc: 1,828 km; FORD – Lc: 18,357 km. Total lungime constructivă LFI = 26,624 km.

Interstația CF Jiu Nou – Podari

- linie care aparține infrastructurii feroviare publice și este funcțională: Linie curentă – de la km CF 253+285 la km CF 254+048, cu o lungime constructivă de 0,763 km; de la km CF 255+790 la km CF 256+756, cu o lungime constructivă de 0,966 km. Lungimea constructivă totală Lc: 1,729 km.

Ramificație CF Jiu Nou – Jiu Vechi

- linie care aparține infrastructurii feroviare publice și este funcțională: Linie curentă de la km CF 1+270 la km CF 3+270.

Stația CF Jiu Vechi – ax stație: km CF 2+620

- linii care aparțin infrastructurii feroviare publice și sunt funcționale: Linia I (Ia+Ib+Ic) – linie directă, L2, L3, L4, cu o lungime constructivă totală de 3,224 km.

- linii care aparțin infrastructurii feroviare private și sunt funcționale: L5, L1RL, L2RL, L3RL, L4RL, L5RL, L6RL, L7RL, L2 km, cu o lungime constructivă totală de 2,271 km.

- linii ferate industriale private: COMAT – nefuncțională, Lc: 0,418 km; VAC.MAR – nefuncțională, Lc: 0,250 km; ELECTRO – nefuncțională, Lc: 1,200 km; CEREALCOM DOLJ – funcțională, Lc: 0,551 km; STAR+OLTINEX+CORIMEX – funcțională, Lc: 0,450 km. Total lungime constructivă LFI = 2,419 km.

Racord Banu Mărăcine – Jiu Nou

- linie care aparține infrastructurii feroviare publice și este funcțională: Linie curentă de la km CF 0+400 (205+000 pe linia 100) la km CF 0+900 (252+500 pe linia 113), cu o lungime constructivă totală de 1,134 km.

Lungimea constructivă totală a liniilor care aparțin infrastructurii feroviare publice este de 162,988 km, lungimea constructivă totală a liniilor care aparțin infrastructurii feroviare private este de 29,258 km și lungimea constructivă totală a liniilor ferate industriale (LFI) este de 53,026 km.

Intersecțiile între liniile de cale ferată și drumuri sunt:

Treceri la nivel cu calea ferată:

- km CF 248+367 (km CF 207+250 al L100, respectiv km CF 250+460 al L113) – intersecția între liniile: L101 București – Pitești – Craiova, L100 București – Timișoara (km 207+250), L113 Craiova – Golenți – Pod Vidin (km 250+460) și strada Gârlești, trecere la nivel păzită, cu bariere mecanice;

- km CF 253+020 – intersecția între L100 București – Timișoara (interstația Craiova – Cernele) și Drum pompieri, trecere la nivel nepăzită, modul de asigurare al trecerii la nivel – IR, închis circulației publice;

- km CF 251+145 (rampa militară) – intersecția între linia racord CF Craiova – Jiu Vechi și strada Decebal, trecere la nivel păzită, modul de asigurare al trecerii la nivel – barieră manuală, barieră blocată pe poziția „deschis”;

- km CF 256+760 – intersecția între L113 Craiova – Golenți – Pod Vidin (interstația Jiu Nou – Podari) și DN55 Craiova – Bechet, trecere la nivel păzită, modul de asigurare al trecerii la nivel – barieră mecanică;

- km CF 253+653 (km CF 1+855) – intersecția între L113A Ramificație CF Jiu Nou – Jiu Vechi și strada Caracal (DN6), trecere la nivel păzită, modul de asigurare al trecerii la nivel – barieră mecanică.

Pasaaje superioare CF:

- km CF 246+726 – intersecția între L101 București – Pitești – Craiova (stația Plaiul Vulcănești) și DN65;

- km CF 206+525 (pe L100) și km CF 251+590 (pe L113) – intersecția între liniile: L100 București –

Timișoara (interstația Banu Mărăcine – Craiova), L113 Craiova – Golenți – Pod Vidin (stația Jiu Nou) și Calea București (DN6);

- km CF 252+100 – intersecția între L100 București – Timișoara (interstația Craiova – Cernele) și Aleea 4 Șimnic;

- km CF 256+885 – intersecția între L100 București – Timișoara (interstația Cernele – Ișalnița) și Centura de Nord a Craiovei. Intersecția între L101 București – Pitești – Craiova (stația Plaiul Vulcănești) și DN 65;

Pasaje inferioare CF:

- km CF 250+394 – intersecția între L100 București – Timișoara (stația Craiova) și strada Bariera Vâlcii;

- km CF 253+665 – intersecția între L113 Craiova – Golenți – Pod Vidin (interstația Jiu Nou – Podari) și DN6;

- pod de încrucișare – km CF 0+618 – intersecția între linia racord Banu Mărăcine – Jiu Nou și liniile ferate industriale Ford.

Suprafața de teren ce reprezintă infrastructură feroviară pe teritoriul municipiului Craiova este 198,2904 ha, din care 191,1126 ha intravilan și 7,1778 ha extravilan.

Serviciile feroviare de transport sunt asigurate preponderent de SNTFC-CFR, cât și de operatori private (SOFT TRANS S.A.). Prin stația CF Craiova trec aproximativ 65 de trenuri zilnic, către următoarele destinații: Timișoara Nord, Mangalia, București Nord, Arad, Petroșani, Deva, Târgu Jiu, Sibiu, Brașov, Constanța, Caracal, Filiași, Piatra Olt, Roșiori Nord, Calafat, Pitești, Cluj Napoca.

III. Concluzii

Având în vedere cele menționate mai sus, Compania Națională de Căi Ferate "CFR" - S.A.

AVIZEAZĂ FAVORABIL

documentația: „ **REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, JUDEȚUL DOLJ**”. Beneficiar: MUNICIPIUL CRAIOVA, JUDEȚUL DOLJ, cu respectarea următoarelor condiții:

1. La amplasarea construcțiilor în zona de protecție a căilor ferate, *se va respecta* :

- *zona de siguranță* a infrastructurii feroviare publice, așa cum este definită în Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 83/16.11.2016 de modificare și completare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 12/1998, (republicată), aprobată prin Legea nr. 89/1999, cuprinde fâșiile de teren, în limită de 20,00 m fiecare, situate de o parte și de alta a axului căii ferate, necesare pentru amplasarea instalațiilor de semnalizare și de siguranță a circulației și a celorlalte instalații de conducere operativă a circulației trenurilor precum și a instalațiilor și lucrărilor de protecție a mediului.

În zona de siguranță a infrastructurii feroviare este interzisă executarea oricăror construcții sau instalații neferoviare supraterane, cu excepția proiectelor de infrastructuri publice și a celor pentru care s-a emis favorabil de către Ministerul Transporturilor și care nu pun în pericol siguranța circulației.

În zona de siguranță a infrastructurii feroviare publice este interzisă închirierea terenurilor, proprietate publică a statului, în vederea executării unor construcții sau instalații neferoviare supraterane. Prin excepție, în zona de siguranță, cu avizul companiei naționale care administrează infrastructura feroviară, se pot închiria astfel de terenuri în vederea amplasării de construcții provizorii în condițiile prevăzute la art. 11¹alin.(3)

- *zona de protecție* a infrastructurii feroviare publice așa cum este definită în Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 83/16.11.2016 de modificare și completare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 12/1998, (republicată), aprobată prin Legea nr. 89/1999, cuprinde terenurile limitrofe, situate de o parte și de alta a axului căii ferate, indiferent de proprietar, în limita a 100,00 m de la axa căii ferate, precum și terenurile destinate sau care servesc, sub orice formă funcționării acesteia. Astfel, construcțiile terților se vor amplasa în această zonă, numai cu acordul și în condițiile impuse de "CFR"-S.A și cu acordul M.T.I, conform actelor normative în vigoare.

2. *Se va respecta zona cadastrală CFR* a cărei limită este evidențiată în planurile cadastrale ale Serviciului Tehnic de Evidență Cadastru și Exproprieri al S.R.C.F Craiova;

3. Sistemizarea verticală a terenului, inclusiv a drumurilor din apropierea căii ferate, se vor proiecta astfel încât apele pluviale să nu fie dirijate spre zona de siguranță CFR;
4. C.N.C.F CFR S.A nu recomandă amplasarea de construcții în zona de siguranță și de protecție a infrastructurii feroviare publice. Prin specificul activității calea ferată poate afecta amplasamentul prin emisii fonice și vibrații produse de circulația trenurilor, motiv pentru care C.N.C.F CFR S.A nu-și asumă răspunderea pe toată durata de existență a construcțiilor, pentru eventualele degradări ale construcțiilor determinate de vibrațiile produse de traficul feroviar și nici pentru poluarea fonică;
5. Pentru complexele noi rezidențiale amplasate în zona de protecție a căii ferate beneficiarii/dezvoltatorii vor monta panouri fonoabsorbante, proiectate în funcție de sursele de zgomot concurente, relief, cota terenului conform standardelor în vigoare, după elaborarea unui studiu de zgomot cu obținerea avizului din partea autorităților de mediu. Dezvoltatorii vor informa corect și complet viitorii rezidenți în ceea ce privește disconfortul creat de proximitatea căii ferate.
6. În zona de protecție a infrastructurii feroviare se interzice:
- amplasarea oricăror construcții, fie și cu caracter temporar, depozitarea de materiale sau înființarea de plantații care împiedică vizibilitatea liniei și a semnalelor feroviare;
 - utilizarea indicatoarelor și a luminilor de culoare roșie, galbenă verde sau albastră care ar putea crea confuzie cu semnalizarea feroviară;
 - efectuarea oricăror lucrări, care prin natura lor ar putea provoca alunecări de teren, surpări sau afectarea stabilității solului, inclusiv prin tăierea copacilor, arbuștilor, extragerea de materiale de construcții sau prin modificarea echilibrului freatic;
 - depozitarea necorespunzătoare de materiale, substanțe sau deșeuri care contravin normelor de protecție a mediului sau care ar putea provoca degradarea infrastructurii feroviare a zonei de protecție a acesteia, precum și condițiilor de desfășurare normală a traficului feroviar.
7. Se recomandă să se țină seama de imaginea prezentată către zona căii ferate prin realizarea unei minime amenajări peisagistice;
8. La faza următoare de proiectare pentru construcțiile care se vor realiza pe zona luată în studiu și care vor fi amplasate în zona de siguranță și de protecție a infrastructurii feroviare publice beneficiarul va obține Avizul CFR în conformitate cu prevederile Ordinului M.T.I.C nr. 2031/2020 și a Dispoziției Directorului General al C.N.C.F CFR S.A nr. 253/2022;
9. Se vor respecta prevederile și condițiile din Acordul de principiu avizat de CTE al S.R.C.F Craiova cu nr. 72/1/1/396/22.10.2025.

Director General Adjunct Tehnic
Valentin DOROBANTU



Director Direcția
Dezvoltare Proiecte Feroviare
Aurelian ONECI

Șef Serviciu Emitere Avize CFR
Mihaela PIELE

Red: Iulia TOMA
Data: 03.11.2025